



## Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie w Krakowie

# „SAMODZIELNOŚĆ-AKTYWNOŚĆ-MOBILNOŚĆ!” - Dostępne mieszkanie.

Państwowy Fundusz Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych uruchomił dwa kolejne programy w ramach pakietu „Samodzielność-Aktywność-Mobilność!”, a mianowicie: Mieszkanie dla absolwenta oraz Dostępne mieszkanie. Celem obu programów jest wzrost niezależności oraz ułatwienie aktywności zawodowej i społecznej osoby z niepełnosprawnością.

Powiat Krakowski przystąpił do realizacji programu „Samodzielność-Aktywność-Mobilność!” Dostępne mieszkanie i wyznaczył Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie w Krakowie do jego realizacji.

**W dniu 3 sierpnia 2022 roku został uruchomiony nabór wniosków w Systemie Obsługi Wsparcia (SOW) o dofinansowanie w programie „Samodzielność-Aktywność-Mobilność” - Dostępne mieszkanie.**

Celem programu „Dostępne mieszkanie” jest wzrost niezależności oraz ułatwienie aktywności zawodowej i społecznej osoby z niepełnosprawnością i będzie on realizowany poprzez zapewnienie mieszkania wolnego od barier architektonicznych jako podstawy samodzielnego realizowania planów zawodowych i społecznych, a dofinansowanie obejmie koszty zmiany niedostępnego mieszkania.

Beneficjentem może być osoba z niepełnosprawnością, która spełnia warunki:

- 1). posiada orzeczenie o niepełnosprawności w stopniu znacznym lub orzeczenie traktowane na równi z orzeczeniem o znacznym stopniu niepełnosprawności, z tytułu niepełnosprawności narządu ruchu uniemożliwiającej poruszanie się bez użycia wózka;
- 2). złoży oświadczenie, wraz z dokumentacją fotograficzną, o barierach architektonicznych w mieszkaniu i/lub w budynku, uniemożliwiających samodzielne wyjście na zewnątrz na poziom zero;
- 3). złoży oświadczenie o dysponowaniu tytułem prawnym do lokalu na mocy prawa własności lub spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu;
- 4). w momencie składania wniosku nie ukończyła 65 roku życia.

W przypadku, gdy wniosek dotyczy osoby małoletniej lub ubezwłasnowolnionej, wniosek składa jej opiekun prawny. W takim przypadku do wniosku dołącza się:

- 1). oświadczenie o zamieszkiwaniu w lokalu wspólnie z osoby z niepełnosprawnością oraz opiekuna prawnego;
- 2). orzeczenie o niepełnosprawności z tytułu niepełnosprawności narządu ruchu uniemożliwiającej poruszanie się bez użycia wózka.

Dofinansowanie dotyczy dopłaty do zakupu mieszkania pozbawionego barier architektonicznych, znajdującego się w lokalizacji umożliwiającej samodzielne opuszczenie budynku, aż do poziomu zero przez budynkiem.

Wysokość dofinansowania stanowi różnicę pomiędzy ceną mieszkania nabywanego i sprzedawanego, nie może być jednak większa niż równowartość iloczynu 15m<sup>2</sup> i wartości średniego wskaźnika przeliczeniowego kosztu odtworzenia 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej budynków mieszkalnych, ogłaszanej przez Bank Gospodarstwa Krajowego w programie „Mieszkanie na Start” na dany kwartał, w którym nabywane jest mieszkanie, obowiązującej dla lokalizacji mieszkania nabywanego.

Szczegółowe informacje o zasadach i warunkach pomocy można uzyskać na stronie internetowej: [www.pfron.org.pl](http://www.pfron.org.pl) oraz <https://www.pfron.org.pl/o-funduszu/programy-i-zadania-pfron/programy-i-zadania-real/dostepne-mieszkanie/>

[„SAMODZIELNOSC-AKTYWNOSC-MOBILNOSC-Dostepne-mieszkanie.Pobierz](#)